

UTCC



AVVISO AFFIDAMENTO LAVORI SOMMA URGENZA

(art. 163 c. 10 D.Lgs 50/2016)

AOU20.1654L : Lavori di somma urgenza per l'eliminazione delle infiltrazioni dagli sheds di copertura della Biblioteca dell'Area didattica di Medicina e Chirurgia.

IL CAPO UFFICIO RENDE NOTO

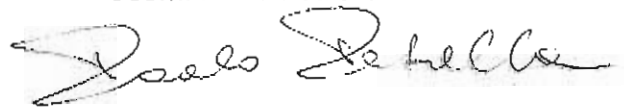
In data 24/10/2016 vista l'urgenza di eliminare la presenza in più punti di infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalla copertura vetrata della sala lettura al primo piano dell'edificio 20, sede della Biblioteca dell'Area didattica di Medicina e Chirurgia, veniva contattata la ditta Edil Nazionale S.r.l. con sede amministrativa in Via Nazionale n.93 – 80042 Boscoreale (NA) tel e fax 081 8618344 – 081 8626293 - email : edilnazionale@gmail.com – PEC : edilnazionale@legalmail.it, c.f. e P.Iva 04118031212, alla quale veniva affidata l'esecuzione degli interventi disposti con il verbale di somma urgenza.

La Ditta Edil Nazionale S.r.l. era già presente nel complesso poiché realizzatrice dell'intervento di manutenzione ordinaria agli edifici della Scuola di Medicina e Chirurgia.

ALLEGATO:

- **VERBALE SOMMA URGENZA**

IL CAPO UFFICIO
Geom. Paolo Petrella





VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art.163 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016)

AOU20.1654L Lavori di somma urgenza per l'eliminazione delle infiltrazioni dagli sheds di copertura della Biblioteca dell'Area didattica di Medicina e Chirurgia.

L'anno duemilasedici, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di ottobre, il sottoscritto Geom. Paolo Petrella, Capo dell'Ufficio Tecnico Cappella Cangiani, a seguito di sopralluogo esperito presso i locali sala lettura al primo piano dell'edificio 20, sede della Biblioteca dell'Area didattica di Medicina e Chirurgia, ha riscontrato la presenza in più punti di infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalla copertura vetrata della sala.

Ciò premesso, è stato necessario procedere ad una attenta ispezione in copertura per accertare le cause alla base delle infiltrazioni.

Nel corso del sopralluogo, per quanto è stato possibile accertare, si è rilevato che la struttura è stata oggetto di un passato intervento tendente ad eliminare precedenti infiltrazioni, allo stato, non risolutivo.

Tuttavia è stato possibile rilevare che i canali di gronda sono ostruiti dal materiale proveniente dalla facciata in calcestruzzo, interessata da forte degrado per presenza di carbonatazione avanzata ed ossidazione dei ferri di armatura;

Inoltre è stato possibile osservare che i canali di gronda nell'immissione, lato destro, presentano un restringimento della sezione di scarico che ostacola il deflusso dell'acqua;

Valutata la tipologia strutturale costituente la copertura inclinata a vetri, si ipotizza che la stessa in presenza di abbondante pioggia e forte vento denoti delle carenze di tenuta nelle guarnizioni di tenuta dei vetri, nonché la mancanza di una chiusura di raccordo frontale, tra vetro e scossalina sottostante.

Per quanto sopra esposto, risulta necessario procedere all'esecuzione ad horas dei seguenti interventi:

- Rimozione del calcestruzzo ammalorato, trattamento del ferro di armatura e ricostruzione del copriferro, al fine di eliminare l'ostruzione dei canali di gronda, nonché l'infiltrazione dell'acqua agli attacchi degli sheds;

- Modifica delle immissioni dei canali di gronda mediante ampliamento della sezione di scarico;

- Posa in opera di specifico sigillante strutturale previo rimozione dei fermavetro, limitato alla metà delle prime tre falde, interessate dalle infiltrazioni;

- Posa in opera di scossalina in alluminio preverniciato, per raccordare vetro e sottostante scossalina;

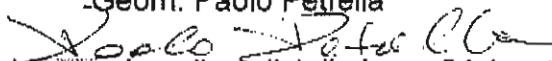
- Smontaggio e pulizia dei canali di gronda e delle discendenti;

- Tavoto di protezione dei vetri nel corso di esecuzione dei lavori;

La spesa complessiva che si prevede di dover sostenere, inerente all'impiego di attrezzature, manodopera e dei materiali occorrenti per l'intervento descritto, sarà valutata entro 10 giorni a seguito dell'evidenza delle categorie di opere necessarie per eliminare i danni, allo stato non valutabili in termini di computo.

Ciò premesso, si dichiara che i lavori di cui sopra, rivestono carattere di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. del 18 aprile 2016 n°50.

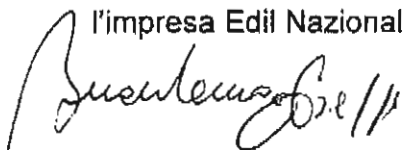
Il Capo Ufficio
Geom. Paolo Petrella



L'anno duemilasedici, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di ottobre, visto il verbale di cui sopra, stante l'urgenza di provvedere, considerato che l'impresa Edil Nazionale s.r.l., nella persona del Sig. Giuseppe Buondonno, presente nel Complesso sede della Scuola di Medicina e Chirurgia, si è resa immediatamente disponibile, si procede all'affidamento alla stessa dell'esecuzione "ad horas" dell'intervento in argomento.

L'impresa, dovrà adottare tutte le misure, atte a garantire la sicurezza rispetto ai rischi che durante lo svolgimento dei lavori potrebbero originarsi negli ambienti interni interessati.

Per accettazione
l'impresa Edil Nazionale s.r.l.



AOU20.1654L Verb S.U. Eliminazione infiltrazioni biblioteca

Il Capo Ufficio
Geom. Paolo Petrella

