

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
RIPARTIZIONE EDILIZIA
UFFICIO TECNICO DI FUORIGROTTA

Codice AGNAN – CIG: – Intervento di somma urgenza per l'eliminazione dell'allagamento di alcuni ambienti siti al piano terra e piano interrato mediante disostruzione di tubazione di scarico fecale e riposizionamento del collettore di immissione in fogna.

Scuola Politecnica e delle Scienze di Base – Complesso di via nuova Agnano.

VERBALE DI SOMMA URGENZA

L'anno duemiladiciasette il giorno tredici del mese di gennaio su chiamata da parte del personale di sorveglianza del Plesso, venivo informato della presenza di un allagamento al piano terra con ripercussioni all'intradosso del soffitto del piano seminterrato.

Anche se fuori dall'orario di servizio, erano circa le ore 19,00, raggiungevo con estrema immediatezza, la sede universitaria, dove, oltre al personale di guardiania erano presenti l'addetto al bar e un addetto della ditta di pulizia. Identificata la provenienza dell'infiltrazione e le possibili cause allertavo il reperibile della ditta di manutenzione e disponevo, con la collaborazione della ditta di pulizia, un primo intervento di arginatura dell'allagamento e rimozione con i mezzi in dotazione alla stessa ditta, dell'acqua presente sulla pavimentazione del bar e dell'attiguo corridoio. All'arrivo del rappresentante della ditta di manutenzione, ordinavo la chiusura della tubazione di adduzione idrica della verticale interessata, che non si riusciva realizzare in quanto la rete di distribuzione idrica è priva di valvole di sezionamento delle verticali. A questo punto decidevo di far rimuovere il tappo di ispezione posto sulla colonna fecale al piano seminterrato per circoscrivere la fuoriuscita d'acqua solo nel locale spogliatoio degli addetti al bar. Confinato l'allagamento al solo piano seminterrato e considerata in via di esaurimento l'acqua che fuoriusciva dalla tubazione di scarico, visto l'orario, erano quasi le 22,30, decidevamo di rincontrarci il mattino successivo. Sabato mattina, recatomi nuovamente presso la struttura, valutata la criticità dello stato in essere, ho contattato alcune ditte inserite nell'Albo delle Imprese di fiducia dell'Amministrazione per un intervento urgente, tra di esse, la Ditta Russo Santo, già presente nel complesso di via Claudio in quanto impegnata in altre lavorazioni, si rende disponibile per un intervento immediato finalizzato alla disostruzione della tubazione fecale ed al ripristino della stessa mediante riposizionamento del tappo rimosso la sera precedente e controllo di tutti i giunti e gli innesti.

In ottemperanza alla comunicazione dell'Ufficio di Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo prot. n. 5488 del 15/01/10, nell'intento di effettuare le sole opere necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi, e scongiurare il pericolo derivante dalla situazione in essere, verranno effettuati i soli interventi strettamente indispensabili riservando a medio termine la possibilità di sistemazioni definitive.

L'impegno di spesa relativo all'intervento verrà contabilizzato a fine lavori, monitorando e valutando l'entità delle opere, il valore temporale delle maestranze impegnate, i materiali e le attrezzature occorse per i ripristini, in quanto non valutabili in via preventiva, nonché gli eventuali danni alle cose derivanti dall'evento.

Considerato quanto in narrativa, il sottoscritto ha redatto il presente verbale ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. 50/2016, DR/2015/245 del 03/02/2015 e ss.mm.ii. a solo scopo informativo e preliminare alla presentazione della perizia.



IL TECNICO
Giuseppe Miranda



VISTO: IL CAPO DELL'UFFICIO
Geom. Antonino Laudicina



L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di febbraio visto il Verbale di cui sopra, attesa l'urgenza si affida alla ditta Russo Santo, con sede in via V. Bellini, 11 – 81030 Orta di Atella (CE) - l'esecuzione delle opere di disostruzione e ripristino della colonna fecale.

L'IMPRESA
(RUSSO SANTO Srl)

RUSSO SANTO S.R.L.
VIA VINCENZO BELLINI 11
81030 ORTA DI ATELLA (CE)
TEL./FAX 081.50.22.898
P.IVA/C.F.: 03399810617

IL CAPO DELL'UFFICIO
Geom. Antonino Laudicina

